

# ZMĚNA Č. 1 ÚP ČERNAVA



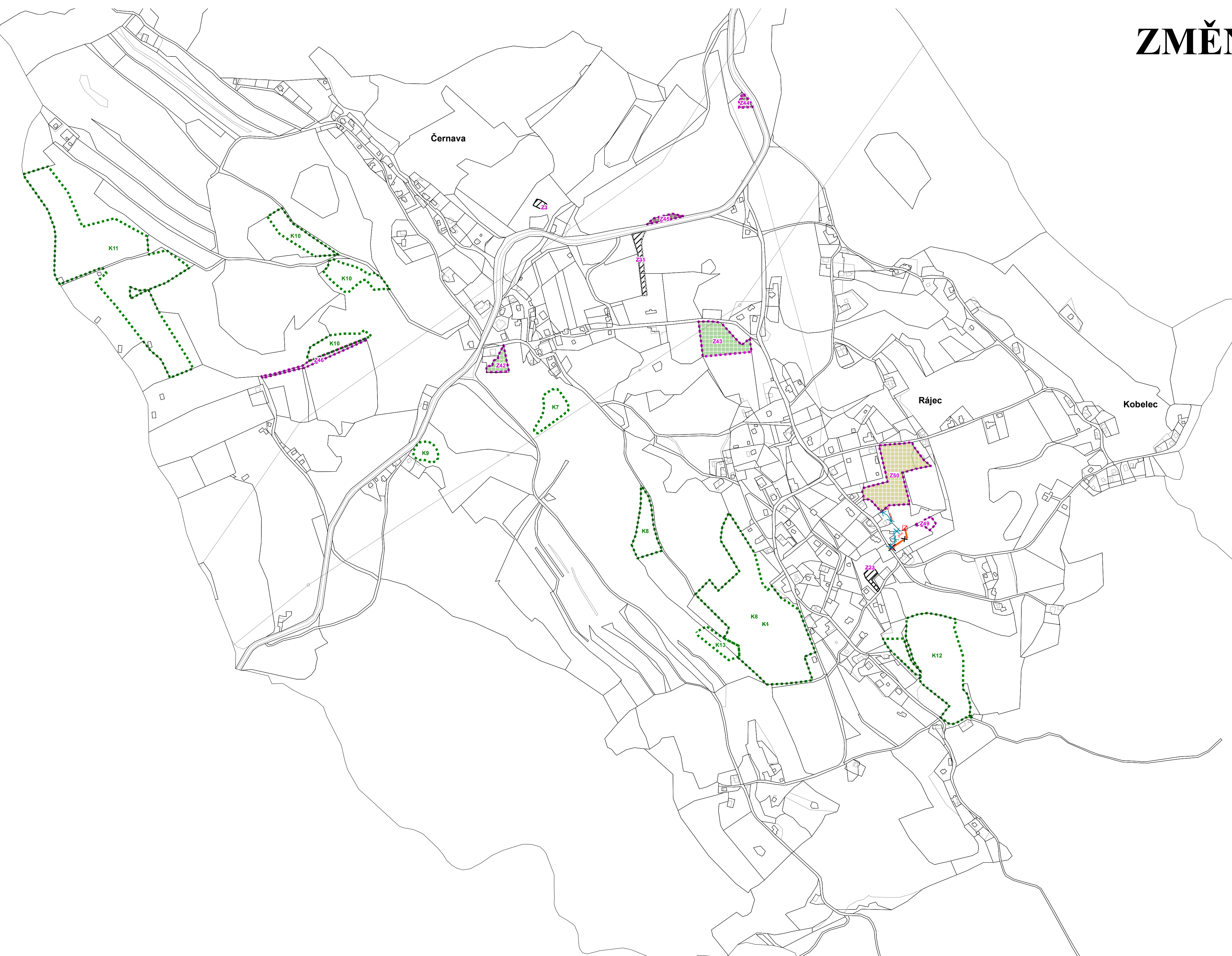
## SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

### \* Zastavitelné plochy

Z3 – plocha bydlení severovýchodně od obce Černava nad silnicí III/20912 – BV  
 Z31 – místní obslužná komunikace u sportoviště Černava na severu k pile – PV  
 Z42 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na jihu obce - PX1  
 Z43 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na východě obce - PX1  
 Z44 – plocha technické infrastruktury severně nad obcí při silnici III/20912 - TO  
 Z45 – plocha technické infrastruktury severovýchodně nad obcí při silnici III/20912 - TO  
 Z46 – místní komunikace západně u Černavy - PV  
 Z49 – plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájec - BV  
 Z50 – plocha veřejného prostranství pro genofondový sad - PX2

### \* Plochy změn v krajině

K1 – plocha smíšená nezastavěného území se sportovní-rekreační funkcí – lyžařský svah s vlekem – NSs1  
 K7 – malá vodní nádrž pro retenci vody na dolním toku Černého potoka - W  
 K8 – plochy pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh na svazích levého břehu dolního toku Černého potoka - NSzpv  
 K9 – malá vodní nádrž pro retenci vody západně u Černavy - W  
 K10 – plochy pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh západně u Černavy - NSzpv  
 K11 – plocha pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh při západní hranici území obce - NSzpv  
 K12 – plocha pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh při jihovýchodním okraji obce - NSzpv  
 K13 – malá vodní nádrž pro dočištění vod z ČOV - W



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD) Změna č. 1 Územního plánu Černava		
Správní orgán: <b>Zastupitelstvo obce Černava</b>	Datum nabytí účinnosti:	<b>11.11.2023</b>
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: <b>Marcela Gierťová</b> pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby:  ..... podpis

## LEGENDA

### \* jevy navrhované

#### Vymezení území:

plochy stabilizované

plochy změn



hranice zastavěného území k 15.01.2021

zastavitelné plochy

plochy změn v krajině

#### Technická infrastruktura:



plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

trafostanice

#### Plochy veřejných prostranství



veřejná prostranství

veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeď

veřejná prostranství - se specifickým využitím - sad

### \* jevy rušené

(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

#### Vymezení území:

plochy stabilizované

plochy změn



hranice zastavěného území k 15.08.2013

zastavitelné plochy

plochy změn v krajině

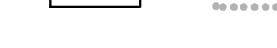
#### Technická infrastruktura:



venkovní vedení VN 22kV

trafostanice

#### Plochy veřejných prostranství



veřejná prostranství

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Černava</b>		
Obec s rozš.p. <b>Karlovy Vary</b>	Pořizovatel <b>Magistrát města Karlovy Vary</b>		
obsah		datum <b>VI./2023</b>	
		stupeň <b>Změna č. 1</b>	
		č.zak. <b>2005 - III.</b>	
		výkres číslo <b>5</b>	
		měřítko <b>1:5 000</b>	
<b>ZMĚNA Č. 1 ÚP ČERNAVA</b>			
Výkres koncepce veřejné infrastruktury			