

ÚZEMNÍ PLÁN ČERNAVA

Úplné znění po vydání Změny č. 1

SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Dopravní infrastruktura

- WD4 - cyklostezka jižně od obce Černava pod Černým potokem - rozv. pl. Z13
- WD7 - místní obslužná komunikace jako přístupová cesta k požární nádrži v místní části Kobelec - rozv. pl. Z33
- WD8 - parkoviště u centrálního sportoviště v obci Černava - rozv. pl. Z34
- WD9 - místní komunikace západně u Černavy - rozv. pl. Z46

Technická infrastruktura

- WT3 - plocha pro technickou infrastrukturu - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady na východě sídla Rájec při komunikaci do místní části Kobelec - rozv. pl. Z26
- WT4 - místní COV na jihovýchodě sídla Rájec - rozv. pl. Z32
- WT5 - ČSOV na severu obce Černava v rozv. pl. Z2
- WT7 - ČSOV na jihovýchodě obce Černava pod rozv. pl. Z12
- WT8 - ČSOV na západě sídla Rájec v rozv. pl. Z19
- WT9 - ČSOV na jihovýchodě sídla Rájec v rozv. pl. Z24
- WT10 - ČSOV severně nad sportovištěm v sídle Rájec v rozv. pl. Z15
- WT11 - trafostanice na východě sídla Rájec v rozv. pl. Z49
- WT12 - rozšíření areálu místní COV na západě sídla Rájec - rozv. pl. Z36
- WT13 - plocha technické infrastruktury - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady severně nad obcí při silnici III/20912 - rozv. pl. Z44
- WT14 - plocha technické infrastruktury - plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady severovýchodně nad obcí při silnici III/20912 - rozv. pl. Z45

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ

Technická infrastruktura

- VT1 - STL plynovod v centrální části obce Černava
- VT2 - STL plynovod z jihozápadu obce Černava směrem do sídla Rájec
- VT3 - STL plynovod na severu sídla Rájec
- VT4 - STL plynovod na severu sídla Rájec jehož trasa vede směrem na sever podél silnice III/20912 do obce Suchá
- VT7 - STL plynovod z centra sídla Rájec směrem do místní části Kobelec
- VT9 - gravitační splašková kanalizace na severu obce Černava nad silnicí III/20912
- VT11 - gravitační splašková kanalizace na jihu obce Černava jehož trasa vede do ČSOV ozn. WT7
- VT12 - gravitační splašková kanalizace severně nad sportovištěm v sídle Rájec
- VT14 - gravitační splašková kanalizace na jihovýchodě sídla Rájec
- VT15 - gravitační splašková kanalizace na východě sídla Rájec
- VT16 - gravitační splašková kanalizace na jihu sídla Rájec jejíž trasa vede do Černého potoka
- VT17 - gravitační splašková kanalizace na jihu sídla Rájec jejíž trasa vede do COV ozn. WT4
- VT18 - gravitační splašková kanalizace na západě sídla Rájec
- VT19 - výtlačný řad splaškové kanalizace na severu obce Černava z ČSOV ozn. WT5
- VT20 - výtlačný řad splaškové kanalizace severovýchodně od sportoviště v sídle Rájec z ČSOV ozn. WT10
- VT21 - výtlačný řad splaškové kanalizace na jihovýchodě sídla Rájec z ČSOV ozn. WT9
- VT22 - výtlačný řad splaškové kanalizace na západě sídla Rájec z ČSOV ozn. WT8
- VT23 - výtlačný řad splaškové kanalizace na jihovýchodě obce Černava směrem do sídla Rájec z ČSOV ozn. WT7
- VT24 - výtlačný řad splaškové kanalizace na jihu obce Černava z ČSOV jehož trasa vede do ČSOV ozn. WT7
- VT25 - STL plynovod na severovýchodě obce Černava
- VT26 - gravitační splašková kanalizace u centrálního sportoviště

Vybraná veřejně prospěšná opatření

- založení vymezených prvků ÚSES
- VU1 - založení lokálního biokoridoru č. 6 - plocha změn v krajně K2
- VU2 - založení lokálního biokoridoru č. 8 - plocha změn v krajně K3
- VU3 - založení lokálního biokoridoru č. 9 - plocha změn v krajně K4

snížení ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami

- VK1 - plochy pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh na svazích levého břehu dolního toku Černého potoka - plochy změn v krajně K8

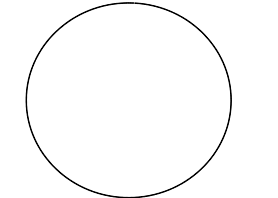
zvýšení retenčních schopností území

- VR1 - malá vodní nádrž pro retenci vody na dolním toku Černého potoka - plocha změn v krajně K7
- VR2 - malá vodní nádrž pro retenci vody západně u Černavy - plocha změn v krajně K9
- VR3 - plochy pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh západně u Černavy - plochy změn v krajně K10
- VR4 - plocha pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh při západní hranici území obce - plocha změn v krajně K11
- VR5 - plocha pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh při jihovýchodním okraji obce - plocha změn v krajně K12
- VR6 - malá vodní nádrž pro doplňování vod v COV - plocha změn v krajně K13






PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Veřejná prostranství

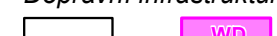
- PP1 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na jihu obce - rozv. pl. Z42
- PP2 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na východě obce - rozv. pl. Z43
- PP3 - plocha veřejného prostranství pro genofundový sad - rozv. pl. Z50


ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLANOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)		
Úplné znění Územního plánu Černava po vydání Změny č. 1		
Správní orgán, který změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Černava	Pořadové číslo poslední změny: 1	Datum nabytí účinnosti poslední změny: 11.11.2023
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Marcela Gierťová pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby: podpis

LEGENDA


	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	označení veřejně prospěšných staveb a opatření s možností vyvlastnění i uplatnění překupního práva
	označení veřejně prospěšných staveb a opatření s možností pouze vyvlastnění
	označení veřejně prospěšných staveb s možností pouze předkupního práva




PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Dopravní infrastruktura
 dopravní infrastruktura

Technická infrastruktura
 technická infrastruktura

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ

Technická infrastruktura
 technická infrastruktura

Vybraná veřejně prospěšná opatření
 založení prvků ÚSES
 snížování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami
 zvyšování retenčních schopností území

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Veřejná prostranství
 veřejná prostranství

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kašková	kreslil I. Játlová	datum IX./2023
Kraj Karlovarský	Obec Černava		Územní plán
Obec s rozš. p. Karlovy Vary	Polizovatel Magistrát města Karlovy Vary		č.zak. 2005-IV.
obsah			výkres číslo 3
ÚZEMNÍ PLÁN ČERNAVA Úplné znění po vydání Změny č. 1			měřítko 1:5 000
Vykres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací			