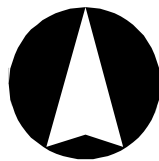


ZMĚNA Č. 1 ÚP ČERNAVA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

* Zastavitelné plochy

Z3 – plocha bydlení severovýchodně od obce Černava nad silnicí III/20912 – BV
Z31 – místní obslužná komunikace u sportoviště Černava na severu k pile – PV
Z42 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na jihu obce - PX1
Z43 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na východě obce - PX1
Z44 - plocha technické infrastruktury severně nad obcí při silnici III/20912 - TO
Z45 - plocha technické infrastruktury severovýchodně nad obcí při silnici III/20912 - TO
Z46 - místní komunikace západně u Černavy - PV
Z49 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájec - BV
Z50 - plocha veřejného prostranství pro genofondový sad - PX2

* Plochy změn v krajině

K1 – plocha smíšená nezastavěného území se sportovně rekreační funkcí – lyžařský svah s vlekem – NSs1
K7 - malá vodní nádrž pro retenci vody na dolním toku Černého potoka - W
K8 - plochy pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh na svazích levého břehu dolního toku Černého potoka - NSzpv
K9 - malá vodní nádrž pro retenci vody západně u Černavy - W
K10 - plochy pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh západně u Černavy - NSzpv
K11 - plocha pro doplnění drobných mokřadů a vyhloubení vsakovacích rýh při západní hranici území obce - NSzpv
K12 - plocha pro doplnění výsadby stromů a vyhloubení vsakovacích rýh při jihovýchodním okraji obce - NSzp
K13 - malá vodní nádrž pro dočištění vod z ČOV - W

LEGENDA

* jevy navrhované

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn	
		hranice zastavěného území k 15.01.2021
		zastavitelné plochy
		plochy změn v krajině

Prvky fyzické geografie

		vodní plochy
--	--	--------------

Veřejně prospěšná opatření:

		snížování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami
		zvyšování retenčních schopností území

Ostatní opatření:

		obnova genofondu dřevin západního Krušnohoří
--	--	--

Prostupnost krajiny:

		veřejná prostranství
--	--	----------------------

* jevy rušené

(jevy rušené v celém rozsahu, částečném rozsahu či jen textová úprava legendy)

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn	
		hranice zastavěného území k 15.08.2013
		zastavitelné plochy
		plochy změn v krajině

Prostupnost krajiny:

		veřejná prostranství
--	--	----------------------

Rekreační využití území:

		plochy smíšené nezastavěného území se sportovně rekreační funkcí – lyžařský svah s vlekem
--	--	---

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)		
Změna č. 1 Územního plánu Černava		
Správní orgán: Zastupitelstvo obce Černava	Datum nabytí účinnosti:	11.11.2023
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Marcela Gierťlová pověřená vedením oddělení úřadu územního plánování, odbor ÚÚPaSÚ, Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby: podpis

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatiová	
Kraj Karlovarský	Obec Černava	Pořizovatel Magistrát města Karlovy Vary	
Obec s rozš.p. Karlovy Vary			
obsah ZMĚNA Č. 1 ÚP ČERNAVA			datum VI./2023
			stupeň Změna č. 1
			č.zak. 2005 - III.
			výkres číslo 4
Výkres koncepce uspořádání krajiny			měřítko 1:5 000