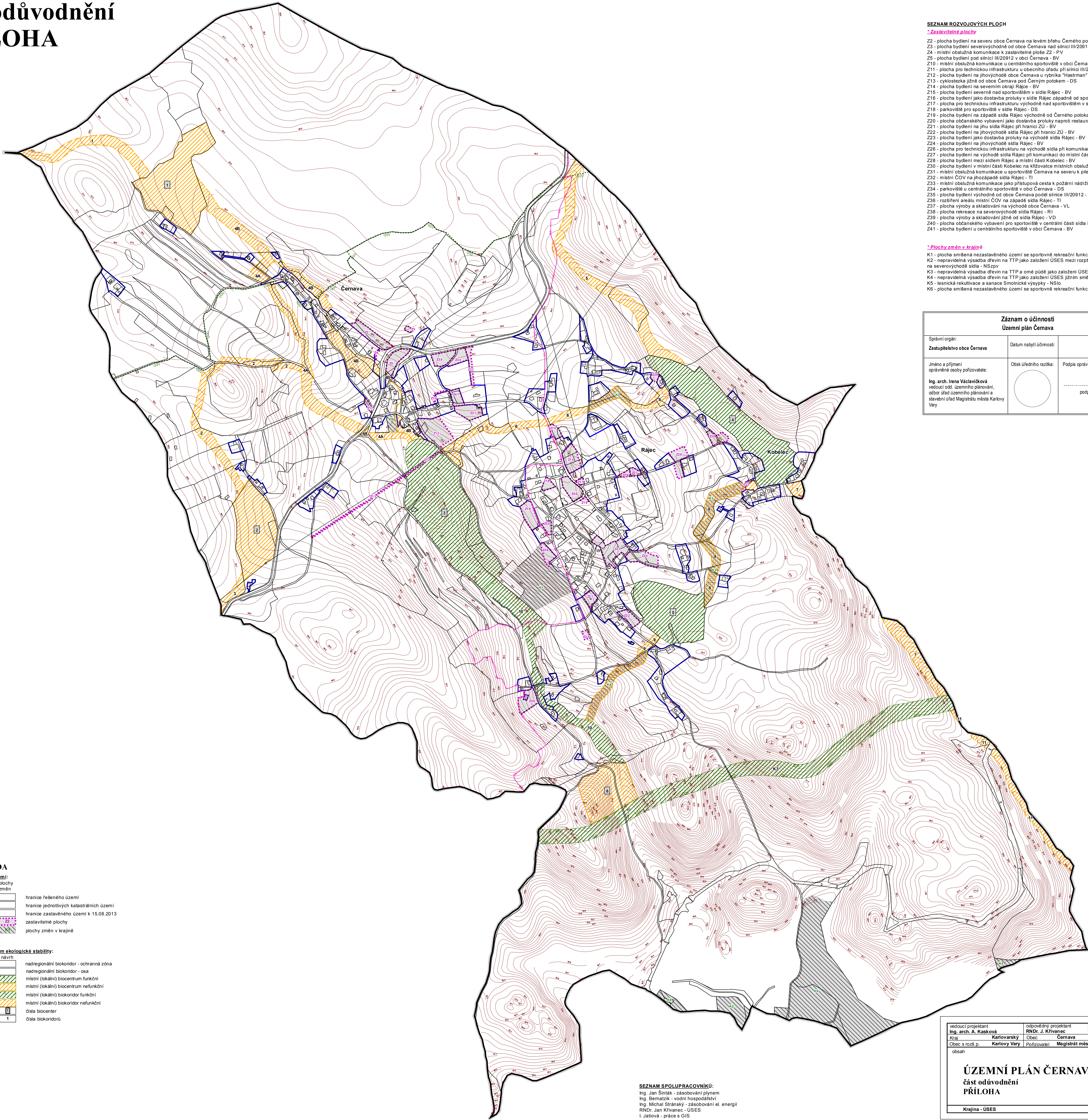
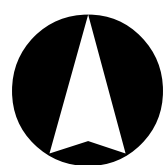


ÚZEMNÍ PLÁN ČERNAVA

část odůvodnění

PŘÍLOHA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

* Zastavitelné plochy

- Z2 - plocha bydlení na severu obce Černava na levém břehu Černého potoka nad silnicí III/20912 - BV
Z3 - plocha bydlení severovýchodně od obce Černava nad silnicí III/20912 - BV
Z4 - místní obslužná komunikace k zastavitelné ploše Z2 - PV
Z5 - plocha bydlení pod silnicí III/20912 v obci Černava - BV
Z10 - místní obslužná komunikace u centrálního sportoviště v obci Černava - PV
Z11 - plocha pro technickou infrastrukturu u obecního úřadu při silnici III/20912 - TO
Z12 - plocha bydlení na jihovýchodě obce Černava u rybníka "Hastman" - BV
Z13 - cyklostezka jižně od obce Černava pod Černým potokem - DS
Z14 - plocha bydlení na severním okraji Rájce - BV
Z15 - plocha bydlení severně nad sportovištěm v sídle Rájce - BV
Z16 - plocha bydlení jako dostavba proluky v sídle Rájce západně od sportoviště - BV
Z17 - plocha pro technickou infrastrukturu východně nad sportovištěm v sídle Rájce - TO
Z18 - parkoviště pro sportoviště v sídle Rájce - DS
Z19 - plocha bydlení na západě sídla Rájce východně od Černého potoka - BV
Z20 - plocha občanského vybavení jako dostavba proluky naproti restauraci v Rájci - OV
Z21 - plocha bydlení na jihu sídla Rájce při hranici ZÚ - BV
Z22 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájce při hranici ZÚ - BV
Z23 - plocha bydlení jako dostavba proluky na východě sídla Rájce - BV
Z24 - plocha bydlení na jihovýchodě sídla Rájce - BV
Z26 - plocha pro technickou infrastrukturu na východě sídla při komunikaci do místní části Kobelec - TO
Z27 - plocha bydlení na východě sídla Rájce při komunikaci do místní části Kobelec - BV
Z28 - plocha bydlení mezi sídlem Rájce a místní částí Kobelec - BV
Z30 - plocha bydlení v místní části Kobelec na křižovatce místních obslužných komunikací - BV
Z31 - místní obslužná komunikace u sportoviště Černava na severu k pile - PV
Z32 - místní COV na jihozápadě sídla Rájce - TI
Z33 - místní obslužná komunikace jako přístupová cesta k požární nádrži v místní části Kobelec - PV
Z34 - parkoviště u centrálního sportoviště v obci Černava - DS
Z35 - plocha bydlení východně od obce Černava podél silnice III/20912 - BV
Z36 - rozšíření areálu místní COV na západě sídla Rájce - TI
Z37 - plocha výroby a skladování na východě obce Černava - VL
Z38 - plocha rekreace na severovýchodě sídla Rájce - RI
Z39 - plocha výroby a skladování jižně od sídla Rájce - VD
Z40 - plocha občanského vybavení pro sportoviště v centrální části sídla Rájce - OS
Z41 - plocha bydlení u centrálního sportoviště v obci Černava - BV

* Plochy změn v krajině

- K1 - plocha smíšená nezastavěného území se sportovní rekreační funkcí - lyžařský svah s vlekem - NSs1
K2 - nepravdivá výsadba dřevin na TTP jako založení ÚSES mezi rozptýlenou zástavbou sídla Rájce na severovýchodě sídla - NSzp
K3 - nepravdivá výsadba dřevin na TTP a omě půdě jako založení ÚSES jižně od místní části Kobelec - NSzp
K4 - nepravdivá výsadba dřevin na TTP jako založení ÚSES jižním směrem od sídla Rájce - NSzp
K5 - lesnická rekultivace a sanace Šmolínkové výsypky - NSlo
K6 - plocha smíšená nezastavěného území se sportovní rekreační funkcí jako areál zdraví na jihu obce Černava - NSs2

Záznam o účinnosti Územní plán Černava

Správní orgán: Zastupitelstvo obce Černava	Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. arch. Irena Václavíková vedoucí odd. územního plánování, odbor úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné osoby: podpis

LEGENDA

- Vymezení území:**
plochy plochy
stabilizované změn
hranice řešeného území
hranice jednotlivých katastrálních území
hranice zastavěného území k 15.08.2013
zastavitelné plochy
plochy změn v krajině

- Územní systém ekologické stability:**
stav návrh
nadregionální biokoridor - ochranná zóna
nadregionální biokoridor - osa
místní (lokální) biocentrum funkční
místní (lokální) biocentrum nefunkční
místní (lokální) biokoridor funkční
místní (lokální) biokoridor nefunkční
číslo biocenter
číslo biokoridorů

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

- Ing. Jan Šinták - zásobování plynem
Ing. Bernatík - vodní hospodářství
Ing. Michal Štránský - zásobování el. energií
RNDr. Jan Křivanec - ÚSES
I. Jatiová - práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková Kraj Obec s rozš.p. obsah	odpovědný projektant RNDr. J. Křivanec Obec Pořizovatel	kreslil I. Jatiová Černava Magistrát města Karlovy Vary	datum XII/2013 stupeň Územní plán č.zak. 8002 - IV. výkres číslo A.1 měřítko 1:5 000
ÚZEMNÍ PLÁN ČERNAVA část odůvodnění PŘÍLOHA Krajina - ÚSES			