

**Zápis č.5/2018
ze zasedání Zastupitelstva obce Černava,
konaného dne 23.5.2018 od 17:30 hodin.**

Přítomni:

Josef Krouza, Milena Částková, Zuzana Šťastná, Lenka Bauerová, Jana Průšová, Edwin Trapp

Hosté:

H. Plasová, R.Jetenský, Ž.Lípová, P.Beneš, Z. Pavlovcová, Z.Borský, V. Pelikán

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Černava (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Josefem Krouzou („dále jako „předsedající“).

1. Schválení programu:

Předsedající v úvodu poděkoval přítomným za přípravy a organizaci slavnostního zahájení nové sezóny muzea. Dále seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení a schválení programu OZ
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Výběrové řízení na opravu cest
5. Smlouva o věcném břemenu s firmou ČEZ distribuce
6. Rozpočtové opatření č.3
7. Vítání občánků – roky 2016-18
8. Informace o lesích
9. Sazebník pro povinné informace
10. Informace ze schůze Domu seniorů
11. Schvalování nečekaných výdajů při stavbě ČOV a projednání smlouvy o věcném břemenu
12. Opěrná zeď u zvonice a napojení elektriny při akcích
13. Různé
 - a) Napojení na ČOV
 - b) Schvalování dotace na silnice
 - c) Změnová vyhláška 1/2018 – svoz odpadu
 - d) Zrušovací vyhláška 2/2018 – požární řád
 - e) Oprava hráze rybníka p.č.617 k.ú.Černava-projektant p.Bíba
 - f) Žádost o změnu ÚP Černava -69/1 Rájec
 - g) Informace o ÚP Černava
 - h) Žádost o prodej části pozemku – urovnání stavu -560/3 Rájec
 - i) Pronájem pozemku 233/22 Rájec u Černavy
 - j) Žádost o lampu
 - k) Řešení klauzule předkupního práva na pozemku 141/2 Rájec
 - l) Oprava malého hřiště v Rájci
 - m) Informace o nádobách na odpad – darování
 - n) Informace o kontrole poplatků, zákon o informacích, OZV a zveřejnění
 - o) Žádost o získání cest od Lesů ČR

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Janu Průšovou a Edwina Trappa. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černava určuje ověřovatele zápisu Janu Průšovou a Edwina Trappa.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Bod 11 f) Organizační záležitosti obce

Dotace na dětské hřiště nebyla obci přiznána, proto bude jeho realizace i výběrové řízení odloženo.

Zastupitelstvo vzalo kontrolu usnesení na vědomí.

Ostatní body jsou splněny nebo budou projednány dále.

4. Výběrové řízení na opravu cest

Předsedající informoval zastupitele s výběrem komunikací nebo jejich částí určených k opravě.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava projednalo stav místních komunikací a schválilo vyhlášení výběrového řízení na jejich opravu.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

5. Smlouva o věcném břemenu s firmou ČEZ distribuce

OZ projednalo souhlas o věcném břemenu na p.č.544, k.ú.Rájec u Černavy s firmou ČEZ distribuce.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje zřízení věcného břemene pro firmu ČEZ distribuce na nutnou část p.č.544, k.ú.Rájec u Černavy.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

6. Rozpočtové opatření č.3

OZ projednalo rozpočtové opatření č.3 předložené pi.H.Plasovou.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje rozpočtové opatření č.3.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

7. Vítání občánků nar. 2016-2018

Zastupitelstvo projednalo a vzalo na vědomí připravované vítání zatím 5 dětí mezi občany obce v pátek 14.9.2018 od 17:00 hod v budově muzea v Rájci.

8. Informace o obecních lesích

Předsedající seznámil zastupitele s finančním ziskem obce vyplývajícím z kalamitní těžby, které činí 1 174 583,- Kč a s výdaji za tuto těžbu, které činí 613 512,- Kč

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o příjmech a výdajích kalamitní těžby.

9. Sazebník pro povinné informace

Předsedající seznámil zastupitele se sazebníkem určeným k vyčíslení nákladů pro podání povinných informací obce.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje sazebník určený k vyčíslení nákladů pro podání povinných informací.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

10. Informace ze schůze v Domě seniorů

Předsedající informoval zastupitele o vyúčtování nákladových položek v DS a plánovaných úpravách, dostavění bezbariérového vstupu do DS a instalaci podlahy ve stávajícím přístřešku.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace ze schůze v Domě seniorů ze dne 21.5.2018.

11. Schvalování nečekaných výdajů při stavbě ČOV a projednání smlouvy o věcném břemenu

Předsedající seznámil zastupitele s postupem prací na výstavbě ČOV v Rájci a nutném řešení změny přívodu kanalizace přes pozemek p.č. 209 k.ú. Černava pana Miroslava Kafky. Proto je třeba, se souhlasem majitele pozemku a za úplaty 3 000,- Kč, zřízení věcného břemene na tento pozemek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za úplaty 3 000,- Kč pro stavbu kanalizační přípojky na p.č. 209 k.ú. Černava.v

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

12. Opěrná zeď u zvonice a napojení elektřiny při akcích

Předsedající seznámil zastupitele s plánovaným zpevněným opěrné zdi a el. přípojky u zvonice v Rájci.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace předsedajícího.

13. Různé**a) Napojení na ČOV**

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné hosty s nutností, aby žadatel o přípojku předběžně konzultoval způsob a čas napojení s OÚ Černava, aby bylo možné koordinovat napojování nových přípojek.

Dále informoval přítomného stavitele nové ČOV, Petra Beneše, aby včas označil výkopy na silnici a objížďku související se stavbou ČOV, značkami.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

b) Schvalování dotace na opravu silnic

Předsedající seznámil zastupitele se získáním dotace z rozpočtu KÚ Karlovarského kraje na opravu obecních komunikací.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje přijetí dotace z rozpočtu KÚ Karlovarského kraje na opravu obecních komunikací.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

c) Změnová vyhláška 1/2018 – svoz odpadů

Zastupitelstvo projednalo vyhlášku o svozu odpadů.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje Změnovou vyhlášku 1/2018 o svozu odpadů.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

d) Zrušovací vyhláška 2/2018 – požární řád

Zastupitelstvo projednalo Zrušovací vyhlášku 2/2018.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje Zrušovací vyhlášku 2/2018.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

e) Oprava hráze rybníka p.č.617, k.ú.Černava- projektant p.Bíba

Předsedající seznámil zastupitele se zprávou projektanta p.Bíby o stavu vodní nádrže p.č.617, k.ú.Černava. Náklady na opravu a projekt rozpočtuje projektant vyšší než 2 mil.Kč.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje odložení opravy vodní nádrže p.č.617, k.ú.Černava.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

f) Žádost o změnu ÚP

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí na změnu ÚP Černava u pozemku p.č. 69/1, k.ú.Rájec u Černavy a připomněl, že další žádosti o změnu ÚP budou přijímány pouze do 15.6.2018 a budou odeslány na Magistrát města Karlovy Vary.

Zastupitelstvo vzalo žádost a informaci předsedajícího na vědomí a postupuje všechny žádosti o změnu ÚP Magistrátu města Karlovy Vary.

g) Informace o ÚP Černava

Předsedající informoval zastupitele o volbě zhotovitele změny ÚP Černava. Ing.A.Kasková souhlasila s pověřením zhotovení.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje objednávku pro zhotovitele změny ÚP Černava- Ing.A.Kaskovou.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

h) Žádost o prodej části pozemku – narovnání stavu – 560/3 Rájec u Černavy

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí o prodej části pozemku p.č.560/3 k.ú.Rájec u Černavy, aby došlo k narovnání dlouhodobého stavu.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku p.p.č. 560/3 k.ú. Rájec u Černavy.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

i) Pronájem pozemku p.č.233/22, k.ú.Rájec u Černavy

Zastupitelstvo projednalo informaci předsedajícího, který seznámil zastupitele se žádostí o pronájem p.p.č.233/22 k.ú.Rájec a Černavy.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 233/22 k.ú. Rájec u Černavy.

Výsledek hlasování : Pro 6 proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

j) Žádost o zřízení nové lampy

Předsedající předložil zastupitelstvu žádost o zřízení nové lampy veřejného osvětlení u domu č.p. 71 v Rájci. Zastupitelstvo vzalo tuto žádost na vědomí a rozhodlo vyhlásit výzvu na požadavky o nové pouliční lampy a zařadit je do plánovaných akcí příští rok.

k) Řešení klauzule předkupního práva na pozemek p.č.141/2 , k.ú.Rájec u Černavy

Obecní zastupitelstvo projednalo zrušení předkupního práva na pozemek p.č.141/2, k.ú. Rájec u Černavy.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Černava schvaluje zrušení předkupního práva na pozemek p.č. 141/2 k.ú.Rájec u Černavy.

Výsledek hlasování : Pro 3 proti 0 Zdrželi se 3

Usnesení č. 15 nebylo schváleno.

l) Oprava malého hřiště v Rájci

Předsedající informoval zastupitele o brigádě dobrovolníků, kteří 2.6. 2018 hodlají svépomocí opravit volejbalové hřiště na sportovišti v Rájci. Materiál – odval zajistí OÚ. Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o opravě malého hřiště v Rájci.

m) Informace o nádobách na odpad

Paní Plasová informovala zastupitele o počtu žádostí a vydaných nádobách na odpad. Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci H.Plasové.

n) Informace o kontrole poplatků, zákona o informacích, OZV a zveřejňování

Paní Plasová podala informaci o kontrolách, které na OÚ proběhly. Byly shledány bez závad. Zastupitelstvo vzalo podané informace na vědomí.

o) Žádost o odkoupení cest od Lesů ČR

Předsedající informoval zastupitele o možnosti odkupu cest od Lesů ČR. Zastupitelstvo rozhodlo zhodnotit případný odkup po předešlém průzkumu.

p) Termíny příštích jednání zastupitelstva

27.6.2018

12.9.2018

V Černavě 28.5.2018

Zapsala: Milena Částková

Ing. Josef Krouza starosta obce

Jana Průšová – ověřovatel

Edwin Trapp - ověřovatel

Vyvěšeno: 30. 5. 2018

Sejmuto: _____